

ELEMENT

STRUCTURAL CONCRETE BELGIUM MAGAZINE

Nieuw gemeentehuis



Betonklep Prefaco



Kansen krijgen



Absolute primeur
te Evere

08

Brug Evere

Een beetje pionieren is altijd leuk



04

Klant aan het woord

Klant test en keurt de innovatieve betonklep van Prefaco goed!

08

Brug Evere

Absolute Europese en Belgische primeur voor Ergon. Evere heeft de eerste UHSB brug in België.

12

Medewerker in de kijker

Kansen krijgen om te groeien. Medewerker bij Echo, Frank Jacobs, vertelt over zijn loopbaan.

14

Nieuw gemeentehuis Etterbeek

Drie uitdagingen voor de bouwer.

18

Architect aan het woord

Emmanuel Bouffieux stelt zijn architectenbureau voor en vertelt ons over beton in zijn projecten.

Kortjes

Er gebeurt heel wat bij onze merken.

25



Colofon

Dit magazine is een uitgave van CRH Structural Concrete Belgium en wordt gestuurd naar klanten en relaties van het bedrijf.

Verantwoordelijke uitgever: Stefan Van Buggenhout, CEO - CRH Structural Concrete Belgium - Marnixdreef 5 - B-2500 Lier

Concept: Primetime Media/DB&M nv

Realisatie: myPLV / Boom Boom bvba

Druk: Avoux, Ninove

Redactie: CRH SCB - Pieter Camps

Fotografie: Jump Picture - Fabien Devaert

Vertalingen: Degesco bvba

Niets uit deze uitgave mag gereproduceerd worden zonder uitdrukkelijke toestemming van de redactie.

Beste lezer,

Het is met veel plezier dat ik het eerste nummer van 2019 aan jullie voorstel. De eerste maanden van het jaar waren weer uitdagend waarin vele projecten werden opgestart en anderen die momenteel nog in volle ontwikkeling zijn.

Ik heb dan ook het genoeg om jullie een kijkje te geven in enkele huzarenstukjes die we konden realiseren. Jullie hebben wellicht via andere media vernomen dat in december 2018 in Evere de eerste UHSB voetbrug (Ultra Hoge Sterkte Beton, een voetbrug uit één stuk) werd geplaatst voor Infrabel. Dit is een absoluut Europese primeur en een Belgische primeur. Het betekent voor onze sector een nieuwe innovatieve oplossing voor uw projecten.

Verder vernemen jullie ook over hoe een klant onze betonklep, om dubbele wanden langs onder op een veilige manier op te vullen, met succes testte op een werf in Heist-op-den-Berg, zijn ervaringen lezen jullie in het desbetreffende artikel.

Stefan Van Buggenhout
Managing Director
CRH Structural Concrete Belgium nv

Uiteraard geven we in deze editie wederom het woord aan een architect, deze keer Emmanuel Bouffioux van architectenbureau BAEB en ook aan één onze eigen medewerkers, Frank Jacobs, productieleider bij ECHO in Houthalen.

Ik wens jullie veel leesgenot en kijk zoals steeds uit naar jullie reacties.



U kunt ons online vinden op: [in](#) [f](#) [v](#) [yt](#) [ig](#)

Onze merken



d-Concrete!

Ontzorgt zijn bouwpartners met totaaloplossingen in prefabbeton voor hun ruwbouwprojecten.



Douterloigne

Uw partner in gewapende vloeroplossingen en betonblokken.



Echo

Uw partner in voorgespannen vloeroplossingen van ontwerp tot realisatie.



Ergon

Biedt u een totaal bouwsysteem van prefab elementen in voorgespannen en gewapend beton.



Prefaco

Ruwbouwspecialist in gewapende prefab betonelementen. Leverancier van Calduran Kalkzandsteen.



Schelfhout

Specialist in volle en geïsoleerde prefab wanden voor zowel agrarische, commerciële, als industriële projecten.

Bouw van een gloednieuw modern zwembadencomplex

Klant test en keurt de innovatieve betonklep van Prefaco goed!

Groep Sportoase bouwt in Heist-op-den-Berg een gloednieuw zwembadencomplex. De aannemer startte in mei 2018 en dient tegen november 2019 klaar te zijn. De opening van het zwembadencomplex is voorzien in januari 2020.

Op het gelijkvloers van het gebouw komt het hele zwembad gebeuren ingedeeld in 3 zones. Een groot 25 m sportbad, diep genoeg voor duikers. In het midden een instructiebad met beweegbare bodem. De bodem kan ingesteld worden op verschillende hoogtes om kinderen te leren zwemmen. Daarnaast komt een recreatiezone:

een peuter- en recreatiebad voor de allerjongsten met speeltoestellen. Uiteraard ook 3 glijbanen waaronder 1 traditionele ronde glijbaan, 1 wildwaterbaan en 1 "triple slide" waar je met 3 tegelijk naar beneden glijdt. Je zal er ook 3 sauna's en een whirlpool terugvinden, een typisch wellness onderdeel in elke Sportoase.

Op de verdieping vindt je dan een aantal sportlokalen terug zoals een fitness ruimte, een danszaal, spinning lokaal en een cafetaria. Er is een publiekstribune bij het 25 m bad om zwemwedstrijden bij te kunnen wonen.

Tenslotte zal ook de omgevingsaanleg gebeuren door de aannemer, met name een parking naast het zwembad met een wandelpad die de verbinding zal maken met de bestaande sporthal in het centrum van Heist-op-den-Berg. Groep Van Roey is de aannemer en we bezochten de werf waar we kort de 2 werfleiders ontmoeten voor een gesprek.



“
De betonklep van Prefaco is heel interessant voor ons geweest, een echte aanrader



Betonklep van Prefaco: veilig, eenvoudig en herbruikbaar.

Wat was het belang van prefab beton in dit project?

Joren Broeckx: We kozen om de bovenbouw volledig in prefab uit te voeren, voornamelijk wegens de snelheid van werken maar niet alleen om die reden. Aangezien het gebouw vrij hoog is, met op het hoogste punt muren van 10 m hoog, zochten we naar de meest makkelijke oplossing. Die vonden we bij Prefaco die erin slaagde om de wanden van 10 m in 1 stuk te produceren en te transporteren. Om nadien deze hoge wanden te kantelen voorzag Prefaco een kantelframe om op een stabiele en veilige manier de wanden recht te tillen, dit bepaalde ook onze keuze om met Prefaco te werken

op deze werf. Verder wilden we de innovatieve oplossing van Prefaco ook uittesten om de wanden met een herbruikbare betonklep langs onder op te vullen.

Indien we op de traditionele wijze hadden gewerkt, moesten we de panelen splitsen in beperktere hoogtes, die dan per paneel langs boven zouden opgevuld worden. We verkozen daarom deze nieuwe werkwijze te testen op deze werf.

Wat waren de resultaten van deze test?

De test is zeker geslaagd en we hebben ook enkele leerrijke ervaringen opgedaan. Het is belangrijk om zich goed voor te

bereiden en met bepaalde zaken rekening te houden, zoals de druk die het stortbeton uitoefent op balken en aansluitstukken en de kwaliteit van de vloeibaarheid van het stortbeton die de werking van pomp en toevoerslang sterk kunnen beïnvloeden.

Erik Ooms: de betonklep van Prefaco is heel interessant voor ons geweest, een echte aanrader. Dankzij de vloeibeton stroomt die ook in de voeg tussen de dubbele wanden en heb je ineens ook dekking op de wapening. Zeker in het geval van zichtbeton is dit een bijkomend voordeel. Daar deden we het niet voor maar het is naderhand wel handig meegenomen.

Joren Broeckx en Erik Ooms zijn de werfleiders voor dit project. Joren is de binnen werfleider dwz dat hij verantwoordelijk is voor alle voorbereidende administratie, het uittekenen van de premuren, de posities bepalen van de betonkleppen terwijl Erik de werfleiding buiten geheel voor zijn rekening neemt.

Groep Van Roey bouwt alle sportoase projecten in België, ze zijn 50 % aandeelhouder (de andere 50 % behoort toe aan Cofely Engie). Elk project van Sportoase wordt door hen beide gebouwd. Verder werken ze met een team van aantal vaste mensen die op elk Sportoase project werkt.

Joren Broeckx:

De wanden worden nadien geschilderd, daarvoor besteden we veel aandacht bij de plaatsing van de wanden om ze zo goed mogelijk aan mekaar te doen aansluiten aan de binnenzijde. Wij zijn dan ook tevreden over de kwaliteit van de geleverde dubbele wanden. De maatvastheid is kort bij de perfectie, zelfs bij de hele hoge wanden van 10 m en dat vonden wij best wel indrukwekkend.

Erik Ooms:

Qua rentabiliteit en tijds winst moeten we nog alle cijfers bekijken en vergelijken. Volgens ons loont het systeem zich voornamelijk voor hoge wanden en ook alle wanden waar het moeilijk is om te trillen. Je hoeft geen stellingen meer te plaatsen, en daarenboven qua veiligheid voor ons personeel is het een belangrijk pluspunt. Ik raad dit systeem aan, zeker voor wanden die hoger dan 6 m zijn. ■

- De nog te betonneren dubbele wanden met uitsparingen voor de betonklep worden geplaatst.





TECHNISCHE FICHE

Architect: LD architecten uit Kortrijk
Aannemer: Groep Van Roey nv
Bouwheer: Groep Sportoase nv i.o.
van de gemeente Heist-op-den-Berg
Studiebureau: stabiliteit en technieken:
VK Engineering
Veiligheidscoördinatie: 2B-Safe uit
Glabbeek

Prefaco leverde voor dit project:

- 3 000 m² dubbele wanden
- 2 300 m² breedplaten



Wouter Wille

Hoofd tekenbureau dubbele
wanden Prefaco



Absolute Europese
en Belgische primeur
voor Ergon



Met een nieuwe voetgangersbrug in Evere (Brussel), ligt in België de eerste brug in Ultra Hoge Sterkte Beton en de langste uit één stuk in Europa. Een vermetel staaltje ingenieurskunst.

De nagelnieuwe brug, in december gelegd in opdracht van spoorwegbeheerder Infrabel, vervangt een exemplaar uit 1956. De brug, een passage over de spoorlijn Schaarbeek-Halle, vertoonde scheurvorming en Infrabel besliste in 2014 om ze te vervangen. De spoorwegbeheerder vroeg daarbij ondersteuning van Ergon, die de vraag onderzocht. Ergon stelde voor om een nieuw prefab betonnen element te voorzien, vervaardigd met Ultra Hoge Sterkte Beton

(UHSB). Symbolisch, omdat de oude brug destijds één van de eerste bruggen in voorgespannen beton was in ons land, en de nieuwe de allereerste in UHSB zou worden.

Dankzij UHSB kon de brug slanker gemaakt worden, zonder plaatwapening en toch sterker dan een gewone voorgespannen betonnen brug. Het kunstwerk is samengesteld uit een plaat van 36 m lang en 4 m breed en maximaal 10 cm dik, die gedragen wordt door eveneens twee ranke

ribben van amper 10 cm dik. Het is logisch dat aan een dergelijke brug grondig studiewerk voorafging.

En sterker: pionierswerk.

Pieter van der Zee, technisch directeur CRH Structural Concrete Belgium: "In 2012 schreef het Wetenschappelijk en Technisch Centrum voor het Bouwbedrijf (WTCB) een opdracht uit om onderzoek te doen naar UHSB", vertelt Pieter van der Zee. "Niet met samenstellingen die op dat moment in Frankrijk bekend waren, maar met granulaten en

“

Een beetje pionieren is wel fijn

◀ Evere (Brussel) heeft eerste brug uit UHSB.

Dankzij het licht gewicht van het element kon het snel en makkelijk geplaatst worden.





De spoorlijn diende nooit onderbroken of afgesloten te worden.

“

Elk project bij Ergon vertrekt ook van een economische noodzaak

toevoegingen die in België makkelijk verkrijgbaar waren. Van UHSB in de mate van het mogelijke een lokaal product maken: dat was de opzet. Bij Ergon maakten wij enkele 7 m lange, I-vormige balken. Bij WTCB maakten we een veertigtal prisma's. Daar werden stukjes uit gezaagd en geanalyseerd."

Uit die testen puurde het WTCB een vuistdik rapport maar vooral die tests deden vooral dromen

van meer, aldus Pieter van der Zee: "Nu en dan offerde ik tijdens vergaderingen met medewerkers van bruggen MOW EBS, TucRail en Infrabel het idee voor een brug in UHSB. Het is altijd leuk om iets te bedenken dat nog niet eerder is gemaakt. Bij Infrabel stonden ze open om een uitzonderlijk element te integreren in één van hun projecten."

Bedenken is een ding, uitvoeren nog iets anders. Was zo'n brug economisch en technisch haalbaar? Daar, dixit Pieter van der Zee, is hard aan gewerkt en veel overleg geweest.

"Elk project bij Ergon vertrekt ook van een economische noodzaak. Een standaard brug in prefab

beton zou op die plek – die ingesloten ligt – een gigantische kraan hebben gevegd. Of het spoor zou dagenlang onderbroken moeten worden. Die operatie zou een ontzettend dure karwei zijn geweest. De uitdaging was dus om het brugelement lichter te maken. Maar dan heb je hogere betonkwaliteit nodig. Zo kwam UHSB in the picture."

Op technisch vlak is de brug een huzarenstukje. Welke lengtematen zijn haalbaar? Hoe leg je een vloeibaar betonmengsel in een hellingsgraad? Hoe zorg je dat al die kubieke meters beton mooi in elkaar vloeien en een geheel vormen? Hoe voorkom je krimp-scheuren als je



Pieter van der Zee

Aziatische landen als Japan, Zuid-Korea en Maleisië staan op vlak van UHSB een eind verder. Daar maken ze nagespannen bruggen van meer dan honderd meter lang. Onwaarschijnlijk slanke ontwerpen, je moet ze zien om het te geloven." Maar goed, in Evere ligt voortaan ook een UHSB-voetgangersbrug. "Het resultaat van een beetje pionieren en lobbyen. Dat is best wel fijn."

geen wapening gebruikt? Het zijn maar een paar van de tientallen vragen waar de ontwerpers voor stonden.

Pieter van der Zee: "In 2016, na veel overleg en tekenwerk, landden we op een dubbel T-element, 36 m lang en 115 cm hoog. En lichtjes hellend. Een helling leggen in UHSB is een kunst op zich.

Zelfverdichtend beton is zeer vloeibaar en dat in een helling leggen is bijzonder moeilijk. Maar dus niet onmogelijk (glimlacht)."

Met deze voetbrug heeft België een brug in UHSB - gelegd met een stevige 800t kraan. De eerste UHSB-brug in een lange reeks? "De terecht strenge maar soms ook rigide regelgeving in Europa maakt het moeilijk om dit soort nieuwe

technieken te implementeren", aldus Pieter van der Zee: "Er zijn voorlopig geen voorgeschreven normen om op terug te vallen, zoals bij traditionele ontwerpen het geval is. Voor een technisch controlebureau als Seco is dat geen comfortabele situatie. We hebben hen wel kunnen overtuigen met het rekenwerk dat werd uitgevoerd. Uiteindelijk moet iemand goedkeuring geven voor de tienjarige aansprakelijkheid. In Europa wordt al dertig jaar over UHSB gepraat. Maar het aantal projecten is voorlopig nog op één hand te tellen."

Toch gelooft Pieter van der Zee volop in de mogelijkheden van UHSB. "Op zich gaat het om een zeer duurzaam, slijtvast materiaal. Je kunt er onwaarschijnlijk fijne ontwerpen mee realiseren." (KDA) ■

De brug: slank en modern uitzicht.



TECHNISCHE FICHE

Project De Eenboom – Evere

Bouwheer: Infrabel

Plan: Infrabel & Ergon

Aannemer: Louis Mols algemene aannemingen nv

Studiebureau: Ergon

Ergon leverde voor dit project:

• een UHSB betonnen element



Ruben Draulans
Verkoopingenieur

Kansen krijgen om te groeien

We spraken voor deze editie af met Frank Jacobs, productieleider bij ECHO in Houthalen.



Frank Jacobs is 42 jaar, geboren te Aalst en momenteel woonachtig te Helchteren samen met zijn echtgenote Katja en hun 2 tieners, zoon Leander, 16 jaar en dochter Tessa, 13 jaar.

Zijn hobby is hoofdzakelijk motorrijden. Samen met zijn vrouw gaat hij regelmatig motorrijden. Muziek is ook een gezamenlijke hobby, ze gaan regelmatig samen graag naar optredens of festivals. Voornamelijk rock en hard rock muziek maar ook andere muziekstijlen vinden ze goed.

Frank houdt ook van voetbal en is sinds hij 6 jaar was, supporter van voetbalclub Anderlecht aangezien hij opgroeide in een Brusselse randgemeente.

Frank Jacobs: In 2008 ben ik gestart als arbeider in de nachtpost bij ECHO, daar werkte ik als draadtrekker en sparingsmaker. Je bedient dan de betonzuiger, een enorm zware job en het is ook de functie waar iedereen in de productie sowieso in start. Ik had ook heel veel interesse in de verschillende taken van de productie waardoor ik op zeer korte tijd stapsgewijs, alle functies (6 basistaken) in de productie heb aangeleerd. Hierdoor werd ik multifunctioneel op de verschillende werkposten in de fabriek en heb ik in 2009 de kans gekregen om aan de slag te gaan als reserve teamleader in de nachtpost. In 2011 kwam er een positie vrij als coördinator van de wisselploeg. In deze functie ben je verantwoordelijk voor zowel productie als stockeren en laden binnen 1 ploeg. Dit was voor mij de ideale mogelijkheid om verder door te groeien binnen ECHO.

Toen in 2013 ECHO werd overgenomen door CRH, heb ik een nieuwe opportuniteit aangeboden gekregen om overkoepelend alle

productieposten aan te sturen op onze site te Houthalen. Op een bepaald moment is er een vacature vrijgekomen op de productieplanning, waar ik mij kandidaat voor stelde. Wederom kreeg ik de kans om verder door te groeien. Eerst heb ik de opleiding gevolgd om dan voltijds als productieplanner te gaan werken. De eerdere ervaringen in productie en de kennis van productieplanning waren een goede basis om door te stromen in mijn huidige functie nl. productieleider ECHO Houthalen, waar ik zowel verantwoordelijk ben voor productie, BSL en planning, dit voor de ganse productiesite. Ik ben me er heel goed van bewust dat de mogelijkheden die ik heb gekregen op zo'n korte tijd, zeer uitzonderlijk was zeker omdat het niet eenvoudig is tot op mijn huidige functie door te groeien zonder hoger diploma. Ik heb steeds de kansen gekregen van het bedrijf om mijzelf te bewijzen door ervaring, door werkinzet, door het motiveren van mijn collega's en zo te evolueren binnen het bedrijf.

Wat ik belangrijk vind op de werkvloer, is de samenwerking met de collega's. Ik werk heel graag met mensen samen en er zo samen voor te zorgen dat we het allerbeste resultaat behalen. Ik hecht heel veel waarde aan eerlijkheid en respect voor elkaar, en dat is ook volgens mij de enige manier waarop wij samen tot het beste resultaat kunnen komen. Ik ben dus héél enthousiast bezig met mensen, elke dag opnieuw. Wat ik zo leuk vind aan mijn eigen

werk is de variatie in mijn taken, elke dag is nooit dezelfde als de vorige, dit maakt het ook heel uitdagend en het is enorm fijn. De waarden van het bedrijf zijn dezelfde waar ik als mens ook belang aan hecht, nl. eerlijkheid, betrouwbaarheid en respect voor mekaar. Zulke waarden vind ik enorm belangrijk en ik hou ervan om mensen aan te sturen en met hen samen te werken, om zo het verschil te maken. ■

“
Enthousiast
samenwerken,
elke dag opnieuw





Het gemeentehuis van Etterbeek

De drie uitdagingen voor de bouwer

De werf is gekenmerkt door drie belangrijke bijzonderheden, twee op het niveau van de stabiliteit van de structuur zelf en één op het gebied van het architecturaal concept.

De betonstructuur heeft een overkraging waarin het gebruik van kolommen wordt vermeden. Deze vrijdragende zone op het niveau van de overkraging van het gelijkvloers wordt ondersteund door metalen balken die opgenomen worden door schuine bintbalken, om de horizontale spanningen veroorzaakt door de overkraging over te nemen. De bintbalken vertrekken in de betonvloeren van de tweede en derde verdiepingen met metalen balken over 30 en 40 m om de horizontale spanningen te verdelen in de druklagen.

De tweede bijzonderheid op het gebied van de stabiliteit bevindt zich op het niveau van de twee verdiepingen van de gemeentelijke administratie die opgehangen zijn. Inderdaad, de vierde en de vijfde verdiepingen zijn opgehangen aan een enorme roosterbalk van 4,50 m hoogte die het geheel van de last van de twee verdiepingen overneemt.

De laatste bijzonderheid van deze werf bevindt zich in het ontwerp van de gevels. Voor de gevel heeft





© Emmanuel Bourffroux

de architect een systeem gekozen van een klassieke vliesgevel. Maar voor dewelke een reeks zonnepanelen in wit gladbeton worden opgenomen, elementen uitgevoerd in UHPV (ultra-hoge performantie vezelbeton) om natuurlijk de overlast op het niveau van de gevel te beperken. Deze betonelementen wijken van de as van de gevel af en bevestigingsoplossingen moesten worden ontwikkeld om de luchtdichtheid van dit passief gebouw niet aan te tasten. Afgezien van de complexiteit en de talrijke berekeningen voor de talrijke lasten, werd het voor Ergon vooral een logistieke uitdaging omdat in minder dan 10 maanden meer dan 5 530 ton welfsels tot de werf werden vervoerd. ■



Het nieuwe gemeentehuis van Etterbeek



© Emmanuel Bouffoux

TECHNISCHE FICHE

Architect: **BAEB & Jaspers-Eyers**

Aannemer: **Cit-Blaton & BPC**

Bouwheer: **Gemeente Etterbeek**

Ergon leverde voor dit project:

· 21 750 m² voorgespannen welfsels



Archibald van der Elst
Verkooptingenieur Ergon



Een uniek architecturaal antwoord met karakter



© Emmanuel Bouffroux

ARCHITECT AAN HET WOORD

“

We hebben momenteel verschillende lopende of net afgewerkte projecten met het architectenbureau BAEB, zoals het politiekantoor van Ninove, het nieuw gemeentehuis van Etterbeek, alsook een werf die in de zomer zal aanvangen, het nieuw hoofdkwartier van de bank Belfius in Namen. We ontmoeten in dit kader Emmanuel Bouffieux die ons ontvangt in zijn prachtige kantoren te Molenbeek.

Hoe belangrijk is beton voor uw projecten?

Beton is één van de meest ongelooflijke materialen ontdekt voor het ontwerpen in architectuur. Zonder beton zouden we nooit het huis op de waterval van Frank Lloyd Wright of nog de gebouwen van Charles Sanaa, Calatrava gekend hebben, waar beton het

kernelement is van dit soort architectuur. Beton hernieuwt zich permanent, men vindt het natuurlijk in structuren of ter plaatse gestort, zoals ik het in het begin van mijn carrière gekend heb. Vandaag prefabriceert men het maar men gebruikt het ook als afwerking, als gevelbekleding van gebouwen... We zijn elke dag

Beton is één van de meest ongelooflijke materialen ontdekt voor het ontwerpen in architectuur

verwonderd van al de toepassingen die men met beton mogelijk zijn. Beton is bovendien een duurzaam materiaal en perfect recycleerbaar. Het heeft werkelijk onze manier van bouwen veranderd sinds het begin van de eeuw, en dit is belangrijk, het is een materiaal dat blijft evolueren...Ik ontdek vandaag nog in onderzoeken nieuwe

Werk bouw nieuw gemeentehuis Etterbeek





© Emmanuel Bouffieux

Het nieuwe politiekantoor van Ninove waarvoor Ergon de prefab leverde.

toepassingen zoals doorzichtig beton, betonkernactivering (zowel koelen als opwarmen), enz, alleen maar vroeger ondenkbare dingen en ik denk oprecht dat we nog maar aan het begin zijn ...

En geprefabriceerd beton?

Prefabricatie is voor mij meer specifiek de toekomst van beton, meer bepaald voor alles wat structuren betreft. Inderdaad, de structuur buiten de werf uitvoeren en ze het als een

Meccano op de werf monteren is vrij buitengewoon; niet alleen wegens de tijdwinst, maar ook in de nauwkeurigheid van het resultaat dat men kan bekomen met voorafgaande diepgaande studies. Het probleem dat zich kan stellen is dat men niet onmiddellijk in "prefabricatie" begint te denken bij het tekenen van een project. Het is pas wanneer de algemene aannemer gekend is dat het op punt stellen van de plannen en de details plaatsvindt. Het is pas dan dat we

“

BIM zal werkelijk het aanbod vervolledigen en beton nog veel verder brengen



Emmanuel Bouffieux is architect en stichter van het architectuorkantoor BAEB opgericht in 1998. Het kantoor is vooral gespecialiseerd in openbare aanbestedingen en wedstrijden. Het is in deze twee domeinen dat het architectuorkantoor zich een solide reputatie gesmeed heeft. Ze zijn gevestigd te Brussel, hun markt is voornamelijk België met vele projecten in de drie gewesten van het land. Het spectrum van de projecten is zeer ruim: kantoorgebouwen, brandweerkazernes, gemeentehuizen maar ook industriële gebouwen en ééngezinswoningen. Het kantoor telt tien medewerkers, is op menselijke schaal, wat het mogelijk maakt de projecten te kiezen alsook de wedstrijden waaraan ze wensen deel te nemen.

raad vragen aan de industrie, zoals Ergon. Nochtans gebeurt het soms tijdens de wedstrijdphase dat we om advies vragen aan ingenieurs, zoals Ergon om onze ideeën af te toetsen die we wensen uit te voeren. Het doel is het skelet te kunnen bouwen en op die manier, zo veel mogelijk te prefabriceren. Vergeet niet dat het toch heel belangrijke gevolgen zal hebben in termen van kosten en in de planning van de werf. Structuurbeton is iets dat gemakkelijk buiten de werf prefabriceerbaar en ernaar vervoerbaar is, maar de beperkingen zijn natuurlijk het gewicht en de afmetingen van de elementen om ze te kunnen vervoeren.

En BIM in dit verhaal?

Het lijkt vanzelfsprekend dat er een veelbelovende toekomst is voor prefabbeton want

BIM gaat prefabricatie alleen maar vergemakkelijken, al staan we momenteel maar in de kinderschoenen van dit werkinstrument en dat de gebreken van BIM een last kan zijn voor een kantoor zoals het onze. Ik ben nochtans overtuigd dat BIM werkelijk het aanbod zal vervolledigen en beton nog veel verder zal brengen. BIM kan ongelooflijk zijn, het is nochtans maar een middel. BIM zorgt niet voor de architectuur, laat ons duidelijk zijn. En het is ook niet prefabricatie die architectuur maakt. BIM kan bijdragen tot het drastisch verlagen van een belangrijke foutmarge die er op een werf zou kunnen voorkomen maar kan ook verspilling vermijden. BIM betekent werkelijk de toekomst, men bouwt dan het gebouw, vooraleer het te bouwen, op papier, in ieder geval! *glimlacht*



De toekomst van de bouw voor u?

Wel, de toekomst van de bouw zal meer en meer in de richting gaan van prefabricatie, we bevinden ons in een zeer concurrentiële markt, er is schaarste van gekwalificeerde mankrachten, in veel bouwberoepen, men doet dan meer en meer beroep op buitenlandse werknemers. Dankzij prefabricatie zal de werfduur meer en meer verminderen. Wetende dat, al bij al, we nog maar aan het begin van prefabricatie zitten... ■



SCHELFHOUT

A CRH COMPANY

Een naam in prefab



Specialist in betonwanden met een uitgebreide keuze aan afwerkingen

Gevel oplossingen voor:

- Industrieel
- Commercieel
- Agrarisch
- Maneges

U vindt ons online
Structural Concrete Belgium



Schelfhout nv/sa

Industriezone Heikemp 1121
B-3640 Kinrooi

T +32 89 70 03 50

verkoop@schelfhout-beton.be
www.schelfhout-beton.be

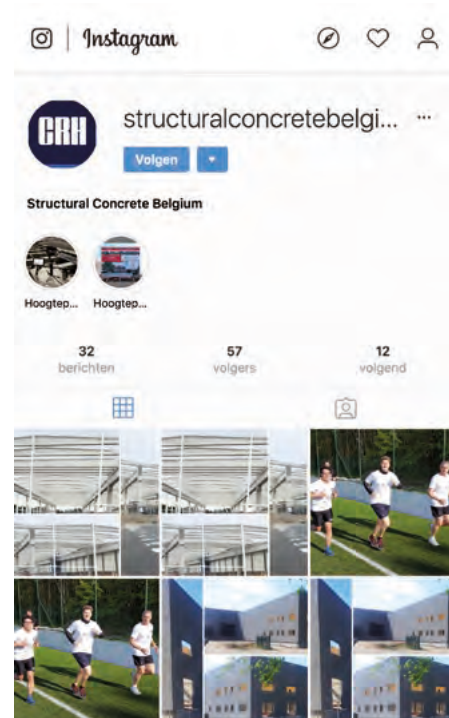
Kortjes



Nieuwe Brand Manager voor Prefaco

Sedert 1 mei is Fabian Spitals de nieuwe Brand Manager van Prefaco. Hij volgt hiermee Eric Sels op die Sales Director is geworden bij CRH Structural Concrete Belgium.

Wij wensen Fabian veel succes toe in zijn nieuwe functie.



Instagram

Onze kring op de sociale media groeit verder, vanaf nu zijn we ook op Instagram terug te vinden.

 [@structuralconcretebelgium](https://www.instagram.com/structuralconcretebelgium)

Dit is geen storm in een glas water!

Met behulp van prefab betonelementen van Ergon om in Vilvoorde haar gloednieuwe waterfilmstudio te bouwen, plaatst Lites België op de wereldkaart van de filmindustrie.

Ergon leverde voorgespannen balken, kolommen en welfsels voor de bouw van de grootste waterfilmstudio in Europa.



Presentatie van het CRH Duurzaamheidsrapport 2018

Bij CRH staan we achter de rol die we spelen in de wereldwijde duurzaamheidsagenda, door onze schaalgrootte, brede spreiding en capaciteiten in te zetten om een bijdrage te leveren aan innovatieve oplossingen voor duurzame ontwikkeling. Het volledige rapport is terug te vinden op de websites van al onze merken.

Prefaco op Kanaal Z



In maart kwam Kanaal Z langs bij Prefaco voor de opnames van een reportage voor "Alle Zaken Op Een Rijtje". Het programma neemt een kijkje achter de schermen van het Belgische bedrijfsleven.

Eric Sels, Sales Director CRH Structural Concrete Belgium en Michiel Provoost, Brand Manager d-Concrete! leggen in het programma uit wat de twee bedrijven zoal te bieden hebben op de prefabbeton markt.

De afleveringen zijn te bekijken op de Prefaco website via de «Nieuws» tab in de navigatiebalk.

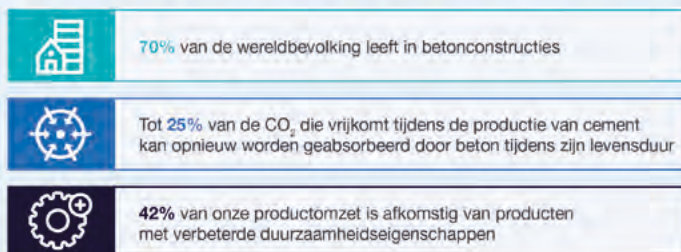


Duurzaamheid in 2018

Onze hoogtepunten



Onze producten zijn essentieel om de huizen, wegen, werkplekken en infrastructuur te bouwen die nodig zijn voor een groeiende bevolking



Inzetten op onze duurzaamheidsagenda



Onze inspanningen voor een duurzame omgeving sluiten aan bij de Duurzame Ontwikkelingsdoelstellingen van de Verenigde Naties

Wij hebben ons Duurzaamheidsrapport 2018 gepresenteerd. Raadpleeg het op www.crh.com

Eerste steenlegging voor bouw nieuwe Decathlon in Charleroi

Op vrijdag 1 maart vond de eerste steenlegging plaats in Charleroi voor de bouw van een nieuwe Decathlon en dit in aanwezigheid van Paul Magnette, burgemeester van Charleroi. Onze klant Stadsbader is de hoofdaannemer die de Decathlon bouwt, Ergon levert de prefab betonnen elementen. Het terrein is gelegen nabij het

centrum van Charleroi, langs de Chaussée de Bruxelles (Brusselsesteenweg), aan de rand van Dampremy en in de buurt van de terril "Les Piges" aan de overzijde van de spoorlijnen langs de Expo van Charleroi en de Rue de l'Ancre. Deze winkel zal de een van de grootste worden van het merk in Wallonië met een oppervlakte van 5 000 m².



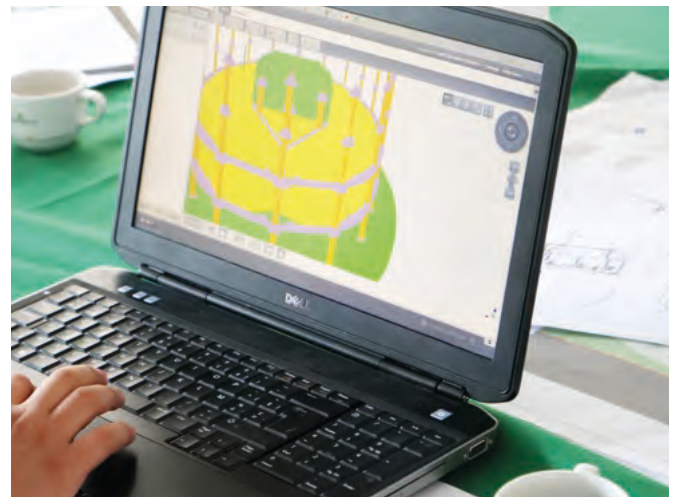
E-ton versnelt de bouw op een verkaveling van 8 ééngezinswoningen



E-ton maakt lichtgewicht wanden die opgebouwd zijn uit een EPS-isolatieschil met de gewenste afwerking. Deze worden dan naar de werf getransporteerd waar ze dan aan de dragende prefab betonwanden worden "opgehangen". Dit ophangstelsel werd door E-ton ontwikkeld. Zo slaagde de aannemer erin de 8 woningen in slechts 2 weken op te bouwen.

Bijkomend voordeel is dat alles in een beschermde omgeving wordt geproduceerd en tot de werf gebracht, het is uiterst licht in gewicht en doet de woning beantwoorden aan de modernste eisen qua isolatie en energiebesparing.

Meer informatie op www.prefaco.be/e-ton



Bij CRH is geen enkele dag dezelfde

Een groep als CRH Structural Concrete Belgium laat makkelijk toe om een carrière intern te laten evolueren. Wat CRH-SCB als groep sterk maakt, is de samenwerking die er is tussen de verschillende teams, zowel op de werf als op kantoor. Kris deelt enkele voorbeelden van wat hij dagelijks ervaart. Youssef deelt zijn ervaringen als projectingenieur voor de groep en ManYin blikt terug op enkele gebeurtenissen in haar carrière.

Bekijk de video op <https://vimeo.com/302239643>

“

Mij inzetten voor
de hele groep,
vind ik een enorm
gevarieerde
uitdaging.



Ben jij onze nieuwe collega?

Surf naar één van onze websites en word lid van ons team.

